

ZU VERKAUFEN



# EXKLUSIVES DESIGNERHAUS MIT POOL UND BLICK ÜBER DAS ZILLERTAL

> PREIS AUF ANFRAGE

BICHL, 6284 RAMSAU IM ZILLERTAL



RAMSAU

Nutzfläche  
**498 m<sup>2</sup>**

BICHL



LIVING IMMOBILIEN

# ZU VERKAUFEN



RAMSAU  
Nutzfläche  
**498 m<sup>2</sup>**  
BICHL



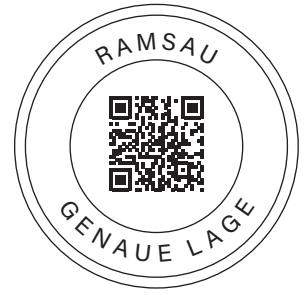
# ZU VERKAUFEN



# ZU VERKAUFEN

› RAMSAU IM ZILLERTAL

## LUXUS AUF ALLEN EBENEN



› OBJEKTBE SCHREIBUNG

## Einfamilienhaus in sonniger Aussichtslage mit Pool & Tiefgarage

Zum Verkauf steht ein exklusives Einfamilienhaus in bester Lage in Bichl, Ramsau im Zillertal. Das moderne Designerhaus erstreckt sich über vier Ebenen und bietet eine großzügige Gesamtfläche von 498 m<sup>2</sup>. Das Grundstück befindet sich in einem landwirtschaftlichen Mischgebiet, was zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten eröffnet.

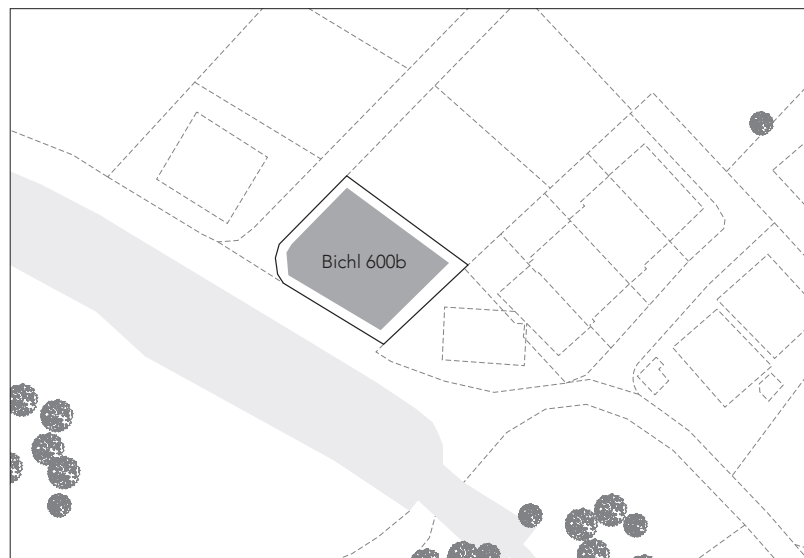
Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und realisieren Sie Ihr Bauvorhaben in einer der schönsten Regionen Tirols.

› GRUNDSTÜCK

### PROJEKTDDETAILS

Gesamtnutzfläche 498 m <sup>2</sup>	Pool, Backkitchen, Sauna, Weinkeller & Tiefgarage
Grundstücksgröße 466 m <sup>2</sup>	Widmung Landwirtschaftliches Mischgebiet
4. Geschosse	Grundstücksnr. 452/25

PREIS AUF ANFRAGE



› KONTAKT

**Franz Hollaus**  
Living Immobilien GmbH

☎ +43 (0)676 845 201 100  
✉ info@living-immobilien.at  
📍 6290 Mayrhofen, Hollenzen 115



LIVING IMMOBILIEN

#### > KONTAKT

Living Immobilien GmbH  
Hollenzen 115  
6290 Mayrhofen

#### > FREIZEICHNUNG

Angabenvorbehalt: Der Inhalt dieses Exposé entspricht dem Stand zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposé.  
Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit des Exposé wird keine Haftung übernommen.

Alle Abbildungen, Fotos und Illustrationen sind nicht verbindlich. Die maßgebliche Beschaffenheit des Vertragsgegenstands richtet sich ausschließlich nach dem

notariellen Kauf- und Werkvertrag. Für Grundrisse, Abbildungen und Illustrationen wird keine Haftung übernommen.

Stand: Januar 2025

#### > BILDNACHWEIS

© Archiv Franz Hollaus

© Vielsaitig Thomas Buchberger

#### > KONTAKT

**Franz Hollaus**  
Living Immobilien GmbH

☎ +43 (0)676 845 201 100

@ info@living-immobilien.at

📍 6290 Mayrhofen, Hollenzen 115



LIVING IMMOBILIEN